

Es muss nicht immer die Hausbank sein. Häufig muss der Bankberater Ihrer Hausbank zum Beratungszeitpunkt ein Produkt oder eine Zinsbindung für Ihre Baufinanzierung verkaufen, dessen Vertrieb zwar von seinem Institut gefordert wird, das aber nicht zu Ihnen passt. Dazu kommt, dass er lediglich auf die Konditionen seiner Bank zurückgreifen kann.

Um solche Zwänge zu verhindern, ist die BaugeldDirekt unabhängig von jeder Bank, Versicherung oder Sparkasse. Wir vergleichen täglich mit unserem Baugeld-Vergleich die Angebote von über 100 Banken, Sparkassen und Versicherungen. Hierdurch können wir gewährleisten, dass in Ihrer Baufinanzierung keine versteckten Kosten enthalten sind und dass wir Ihnen immer die für Sie günstigsten Zinsen und Konditionen anbieten können.

Aufgrund der heutzutage hohen Preise der Immobilien und den damit verbundenen großen Summen bei der Baufinanzierung, bewirken bereits die kleinsten Unterschiede in den Hypothekenzinsen oder der Baufinanzierung, ob Sie über die Gesamtlaufzeit zuviel bezahlen oder nicht. Nicht nur die Zinsen entscheiden, ob ein Darlehen günstig oder teuer ist. Auch die richtige Tilgung ist entscheidend. Es sollte berücksichtigt werden, ob eine flexible Gestaltung der Tilgung hilfreich ist. Sei dies eine Sondertilgungsoption oder die Möglichkeit, die Tilgung während der Laufzeit der aktuellen Situation anzupassen. Alternativ können Sie sich die Zinsen auch bis zur vollständigen Rückzahlung sichern, damit es bei der Anschlussfinanzierung nicht zu einer Überraschung kommen kann. Mit einem sogenannten Konstantmodell oder einem Volltilgerdarlehen wissen Sie bereits mit Abschluss, kennen Sie Ihre monatlichen Raten bis zur vollständigen Rückzahlung des Darlehens. Wichtig ist, dass aus den Möglichkeiten bei der Baufinanzierung die gewählt wird, die am besten zu Ihnen und Ihren Wünschen passt.

Die beste Lösung Ihrer Immobilienfinanzierung erarbeiten wir gemeinsam mit Ihnen. Ob Sie die Beratung für Ihre Baufinanzierung online, per Telefon oder im persönlichen Gespräch wünschen, wir können Ihnen alle Wege anbieten.

In unserem Büros in Wiesbaden und Montabaur stehen wir Ihnen für eine persönliche Beratung Ihrer Immobilienfinanzierung in Koblenz, Neuwied, dem Westerwald und Umgebung zur Verfügung. Wir beraten Sie selbstverständlich auch bequem bei Ihnen zu Hause. Ob Hauskauf, Hausbau oder Erwerb einer Eigentumswohnung: Wir finden für Sie immer die beste Baufinanzierung mit den günstigsten Hypothekenzinsen.

Durch diese individuelle Konzeption und unseren täglichen Vergleich sind unsere Zinsen für Ihr Darlehen teilweise 0,5 % günstiger als bei Ihrer Hausbank. Selbst ein um 0,1 % niedrigerer Hypothekenzins kann Ihnen über die gesamte Laufzeit Ihrer Immobilienfinanzierung mehrere tausend Euro einsparen. Lassen Sie uns für sich vergleichen!

Baugelddirekt Montabaur - Koblenz



□ □ □ □ **56410 Montabaur**

bitte halten Sie zunächst Rücksprache mit unserem

[Servicecenter in Wiesbaden](#)

E-Mail: kontakt@baugelddirekt.de

[Konditionen-anfrage](#)

Bitte vereinbaren Sie einen Beratungstermin vorab telefonisch.

Vielen Dank.

.....gilt es vorher, sich genaue Gedanken über die Kosten zu machen, die bei dem Kauf eines Hauses oder einer Wohnung entstehen. Werden diese nicht kalkuliert, kann es schnell zu bösen Überraschungen kommen. Je nachdem, ob Sie ein Haus oder eine Wohnung kaufen, unterscheiden sich die möglichen Zusatzkosten in der Art und in der Höhe.

[Haus kaufen in Koblenz, Neuwied und dem Westerwald](#)

Damit der Immobilienkauf in Koblenz und Neuwied nicht zu teuer wird.....